Prot. 3589 del 14 LUG. 2022

ALLEGATO C)

REGIONE BASILICATA

COMUNE di COLOBRARO

Per la formazione della graduatoria ai fini dell'assegnazione dei contributi del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui all'art.11 della Legge 09.12.1998, n.431 nonché del Fondo Sociale Integrativo Regionale di cui all'art.29 della L.R. 18.12.2007, n.24, è indetto, nel rispetto della D.G.R. n.1546 del 15.12 2014 e della D.G.R. n. 408 del 29.06.2022.

BANDO DI CONCORSO

per l'assegnazione dei contributi 2021 per il pagamento dei canoni di locazione 2020

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

1. I requisiti per la partecipazione al Bando di concorso, da possedersi alla data di pubblicazione del presente Bando, per accedere ai contributi per l'anno 2021, sono i seguenti:

   a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di altri Stati è ammesso soltanto se munito di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno, ai sensi degli artt. 5 e 9 del Decreto Legislativo n. 286/98;

   b) residenza anagrafica nel Comune di _____;

   c) non titolarità da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico dei diritti di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare situato in qualsiasi località. È considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli sguinci di porte e finestre, risulti non inferiore a:

      1) 45 mq. per nucleo familiare composto da uno o due persone;
      2) 60 mq. per nucleo familiare composto da 3-4 persone;
      3) 75 mq. per nucleo familiare composto da 5 persone;
      4) 85 mq. per nucleo familiare composto da 6 persone;
      5) 95 mq. per nucleo familiare composto da 7 persone ed oltre;

   d) reddito annuo complessivo fiscalmente imponibile del nucleo familiare (riferito all'anno 2020 non superiore ad € **13.405,08**).

Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita da uno o entrambi i coniugi e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi, ovvero costituita da una persona sola. Fanno parte, altresì, del nucleo familiare la persona convivente more uxorio, gli ascendenti, discendenti, i collaterali fino al terzo grado e gli affini fino al secondo grado purchè la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata con certificato di residenza storico-anagrafico. Gli ascendenti, i discendenti, i collaterali e gli affini sono da considerarsi componenti del nucleo familiare principale purchè non coniugati e non facenti parte di altro nucleo familiare prevalente. Si intende per tale quello nei cui confronti la persona ha un rapporto di parentela o di affinità più stretto.

e) titolarità di reddito derivante esclusivamente da pensione o da lavoro dipendente o assimilato;

f) titolarità di reddito derivante da lavoro autonomo da parte di soggetto avente all'interno del nucleo familiare un componente con invalidità superiore al 74%;

g) essere conduttore, nell'anno 2020, di alloggio privato in locazione ad uso abitativo, appartenente alle categorie catastali A2, A3, A4, A5, A6, con canone annuo, al netto degli oneri accessori, desumibile dal contratto registrato in data antecedente a quella di pubblicazione del presente bando, avente una incidenza sul reddito superiore al 20%;

Possono accedere ai contributi altresì i lavoratori dipendenti che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento fino all'anno 2020 e che, alla data di pubblicazione del presente bando, siano ancora in attesa di occupazione.

Fermi restando i requisiti sopra elencati, possono accedere ai contributi altresì i soggetti in possesso del **requisito introdotto all'art.1, commi 4, 5, 6, del Decreto MIMS 19 luglio 2021** (GU n.197 del 18.08.2021):

art.1, comma 4: *Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, anche in forma coordinata con il Fondo destinato al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, è confermato* ***l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo****, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020,* ***anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%*** ***fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali****.*

art.1, comma 5: *Stante il protrarsi dell'emergenza epidemiologica, come confermato dai numerosi decreti del Presidente del Consiglio dei ministri intervenuti,* ***la riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020****.*

art.1, comma 6: ***I contributi*** *concessi ai sensi del presente decreto* ***non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza*** *di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020.* ***Pertanto, i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto****.*

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta, va redatta, **pena l'esclusione**, secondo lo schema di domanda di cui all'allegato D e dev'essere trasmessa agli Uffici Comunali **entro e non oltre il termine di 30 giorni a partire dalla data di pubblicazione del bando.**

Non saranno prese in considerazione le domande presentate e/o spedite dopo la scadenza del termine suddetto. In ogni caso, la domanda deve indicare:

1) la cittadinanza del richiedente;

2) la residenza del richiedente;

3) la composizione del nucleo familiare corredata dai dati anagrafici, lavorativi e reddituali di ciascun componente;

4) il reddito annuo complessivamente imponibile del nucleo familiare;

5) l'ubicazione dell'alloggio occupato;

6) il luogo in cui dovranno farsi al concorrente tutte le comunicazioni relative al concorso;

7) la sussistenza in favore del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare del requisito di cui al precedente punto c) indicato per la partecipazione al concorso;

8) entità del canone annuo desumibile dal contratto di locazione, al netto degli oneri accessori;

9) data di scadenza ed estremi del contratto di locazione;

10) l'eventuale possesso del requisito di cui al punto f);

11) l'eventuale possesso del **requisito introdotto all'art.1, commi 4, 5, 6, del Decreto MIMS 19 luglio 2021** (GU n.197 del 18.08.2021), con relativa autocertificazione attestante, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

La domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta, è compilata in ogni sua parte secondo lo schema di domanda di cui all'allegato D.
Il richiedente autocertifica il possesso dei requisiti indicati nei punti da 1) a 11).

In alternativa all'autocertificazione di cui ai punti 5), 7), 8), 9) è consentito allegare copia della dichiarazione dei redditi 2019 dell'intero nucleo familiare e copia del contratto di locazione debitamente registrato.

In alternativa all'autocertificazione di cui al punto 11) è consentito allegare copia dell'ISEE corrente o delle dichiarazioni fiscali 2021 e 2020.

Solo in queste ipotesi la documentazione è allegata alla domanda **a pena di esclusione**.

SARANNO ESCLUSE LE DOMANDE:

- **NON COMPLETE IN OGNI LORO PARTE;**
- **PRIVE DI SOTTOSCRIZIONE DEL RICHIEDENTE IN CALCE ALL'AUTOCERTIFICAZIONE CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI INDICATI NELLA DOMANDA STESSA;**
- **NON CORREDATE, NELLA SOLA IPOTESI DI NON AUTOCERTIFICAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI AI PUNTI 5), 7), 8), 9), 11):**
  - **DALLA DOCUMENTAZIONE REDDITUALE (ANNO 2019);**
  - **DA COPIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEBITAMENTE REGISTRATO;**
  - **DA COPIA DELL'ISEE CORRENTE O DELLE DICHIARAZIONI FISCALI 2021 E 2020.**

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'istruttoria delle domande pervenute, la formazione dell'elenco dei beneficiari e la sua pubblicazione verranno effettuate a cura del Comune entro trenta giorni dalla scadenza del Bando.

Gli eventuali ricorsi dovranno essere presentati al Comune entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'elenco provvisorio e dovranno essere esaminati dal Comune stesso entro i successivi quindici giorni.

Entro i successivi 15 giorni l'elenco definitivo dovrà essere approvato e trasmesso alla Regione, per consentire la ripartizione dei contributi stanziati per il 2021, al seguente indirizzo PEC dell'Ufficio "Edilizia e OP.PP." **ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it**

MODALITÀ PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo da concedere, limitatamente al periodo di durata della locazione nel corso dell'anno 2020, a ciascuno dei nuclei familiari in graduatoria, è determinato sulla base della percentuale di incidenza del canone sul reddito eccedente il 20% e non può, comunque, essere superiore ad euro 3.098,74, né inferiore alla soglia minima di euro 50,00.

RISORSE AGGIUNTIVE COMUNALI (FACOLTATIVO)

L'amministrazione comunale ha stanziato, in aggiunta alle risorse che saranno assegnate per l'anno in corso dalla Regione Basilicata, la somma di € ____//_____ .

Ai fini del presente Bando il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Amministrativo e Affari Generali, dott.ssa Liliana Santamaria, riferimenti cell 347/0515063– mail comune.colobraro@rete.basilicata.it – ellelilia@gmail.com

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO E AFFARI GENERALI
F.to Dott.ssa Liliana SANTAMARIA

COMUNE DI _____ **ALLEGATO D)**

RISERVATA AL PROTOCOLLO	OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI DEL *"FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE"* DI CUI ALL'ART. 11 DELLA LEGGE N.431/1998, PER L'ANNO 2021 PER I CANONI RELATIVI ALL'ANNO 2020.

IL SOTTOSCRITTO

COGNOME	NOME
DATA E LUOGO DI NASCITA / PROV.	CODICE FISCALE
COMUNE DI RESIDENZA / PROV.	VIA E NUMERO CIVICO

essendo a conoscenza delle disposizioni contenute nel bando di concorso,

CHIEDE

di partecipare al concorso di cui all'oggetto. A tal fine

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, sotto la sua personale responsabilità e, cosciente della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445/2000:

☐ 1) di essere cittadino italiano o di Stato aderente all'Unione Europea
(indicare la nazionalità) _____ ;

OVVERO

☐ 1.a) di essere cittadino di altro Stato (indicare la nazionalità) _____,
di essere munito di permesso di soggiorno o di carta di soggiorno ai sensi degli artt. 5 e 9 del D. Lgs. n. 286/98;

☐ 2) di avere la residenza anagrafica nel Comune di _____
Via _____ n. _____ ;

☐ 3) di non essere titolare del diritto di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato in qualsiasi località ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. c), punto c.1 della L.R. n. 24/2007;

☐ 4) che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art.3 della L.R. n. 24/2007, è così composto:

	COGNOME e NOME	CODICE FISCALE	PARENTELA	DATA e LUOGO DI NASCITA	ATTIVITÀ LAVORATIVA
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

☐ 5) che nell'anno 2020 il proprio nucleo familiare ha conseguito i seguenti redditi complessivi:

TIPO DI REDDITO	DICHIARANTE euro	CONIUGE euro	ALTRI COMPONENTI euro	TOTALE euro
DOMINICALE				
AGRARIO				
DA FABBRICATI				
LAVORO DIPENDENTE				
LAVORO AUTONOMO				
DI IMPRESA				
DI PARTECIPAZIONE				
DI CAPITALE				
DIVERSI				
ONERI DEDUCIBILI *				
TOTALE REDDITO COMPLESSIVO				

(*) solo per i redditi da lavoro autonomo: contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori.
Il totale reddito complessivo non deve superare la somma di euro 13.405,08.

☐ 6) di essere titolare di reddito da lavoro autonomo con presenza nel proprio nucleo familiare di soggetto con invalidità superiore al 74%;

☐ 7) che il canone annuo di locazione 2020, al netto degli oneri accessori, ammonta ad € _____;

☐ 7.a) numero mesi di pagamento del canone 2020_____;

☐ 8) di essere conduttore di alloggio privato in locazione appartenente ad una delle seguenti categorie: A2, A3, A4, A5, A6;

☐ 9) che il contratto regolarmente registrato il _____, al numero _____, scade il _____;

☐ 10) di essere lavoratore dipendente sottoposto a procedura di mobilità o licenziamento fino all'anno 2020 e che, alla data di pubblicazione del presente bando, è ancora in attesa di occupazione.

☐ 11) di possedere il requisito introdotto all'art.1, comma 4 del Decreto MIMS 19 luglio 2021 (GU n.197 del 18.08.2021);

☐ 11.a) di aver subito, nell'anno 2020, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% rispetto all'anno precedente;

☐ di percepire ☐ di non percepire la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza

Firma

_____

(Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, la firma della domanda da presentare agli organi dell'amministrazione pubblica non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del dipendente addetto ovvero ove la domanda sia presentata unitamente ad una copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità del cittadino che firma la medesima. La fotocopia del documento va inserita nel fascicolo. La domanda e la fotocopia del documento di identità possono essere inviate per via telematica. La firma della domanda da presentare agli organi dell'amministrazione pubblica non è soggetta ad autenticazione anche nel caso in cui contiene dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n. 445/2000.)

N.B. LA MANCATA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA IN OGNI SUA PARTE E/O LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE COMPORTA L'ESCLUSIONE DALLA GRADUATORIA.

LA DATA DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DEVE ESSERE PRECEDENTE A QUELLA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO PENA L'ESCLUSIONE DALLO STESSO.

IN ALTERNATIVA ALL'AUTOCERTIFICAZIONE DI CUI AI PUNTI 5), 7), 8), 9) DELLA PRESENTE DOMANDA, È CONSENTITO ALLEGARE COPIA DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2020 DELL'INTERO NUCLEO FAMILIARE E COPIA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEBITAMENTE REGISTRATO.

IN ALTERNATIVA ALL'AUTOCERTIFICAZIONE DI CUI AL PUNTO 11.a) DELLA PRESENTE DOMANDA, È CONSENTITO ALLEGARE COPIA DELL'ISEE CORRENTE O DELLE DICHIARAZIONI FISCALI 2021 E 2020.

ANNOTAZIONI

.....

.....

.....

.....

.....

COMUNICAZIONI DEL RICHIEDENTE

Le comunicazioni relative al concorso vanno inoltrate al seguente indirizzo:

..... n. telefono .....

.....

.....

RISERVATO AL COMUNE

ELENCO PROVVISORIO DEI BENEFICIARI

motivo di esclusione

.....

.....

.....

.....

data ..... firma .....

ELENCO DEFINITIVO DEI BENEFICIARI

motivo di esclusione

.....

.....

.....

.....

data ..... firma .....

CONTRIBUTO SPETTANTE : €. _____

Il contributo spettante deve essere calcolato con la seguente formula: (canone annuo) – (20% del reddito complessivo), esso non puo' superare l'importo di euro 3.098,74.

INFORMATIVA PRIVACY

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR in materia di protezione dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il presente documento fornisce alcune informazioni, sintetiche, relative al trattamento dei Suoi dati personali, nel contesto dei Procedimenti e dei Servizi svolti dal Titolare del Trattamento.

Il Titolare del trattamento	Il Titolare del trattamento è il Sindaco pro tempore, dott. Nicola Lista, contattabile all'indirizzo mail: comune.colobraro@cert.ruparbasilicata.it
Le finalità del trattamento	Il Comune di Colobraro tratterà i dati personali, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento UE 2016/679, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, o comunque relativamente all'esercizio dei propri poteri, ai dell'assegnazione del contributo di cui al presente Avviso o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, e segnatamente ai sensi dell'articolo 6 lett. c) ed e) del GDPR. Il trattamento può anche riguardare categorie di dati cosiddetti "particolari" ai sensi dell'art. 9 lett g) del Reg. UE 2016/679.
Il consenso	Il conferimento dei dati è obbligatorio. Non è necessario il consenso al trattamento in quanto rientra tra i casi previsti dall'art 6 lett. c) ed e) del Reg. UE 2016/679. Pertanto, il loro conferimento e trattamento è necessario per i fini predetti.
Tempo di conservazione	I dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
Sicurezza del trattamento	Il trattamento verrà effettuato con strumenti manuali e/o informatici e telematici, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse, e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.
Trasferimento dei dati a terzi	I dati saranno comunicati, nel caso accertamenti e verifiche, agli Enti di preposti. I dati personali non saranno trasferiti a Paesi terzi o Organizzazioni internazionali all'esterno dell'Unione Europea.
I diritti dell'interessato	L'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del Trattamento l'accesso ai dati, la rettifica, l'aggiornamento, la limitazione del trattamento che lo riguarda, e di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e seguenti del GDPR. L'apposita istanza potrà essere effettuata scrivendo a comune.colobraro@cert.ruparbasilicata.it. Inoltre, l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante, quale Autorità di controllo, secondo le procedure previste.

IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO
Il Sindaco – dott. Nicola LISTA

Colobraro,

(firma per esteso leggibile e obbligatoria)

_____